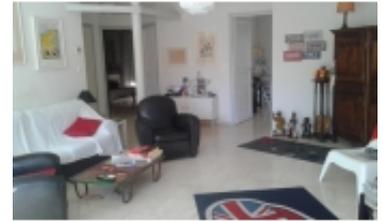


248, PERPIGNAN CATALOGNE BEL APPARTEMENT T4 CAVE GRENIER

A vendre. 169 600,00 €



Perpignan, 66000, Pyrénées-Orientales

Perpignan Catalogne Charme de l'ancien pour ce T4 de 97 m2 en bon état cave et grenier
Perpignan Proche catalogne Très joli T4 traversant de 97,5 m2 dans une petite copropriété en second et dernier étage . Il se compose d'un grand séjour/sam de 42m², une cuisine équipée américaine , 3 chambres, une salle de bains, un Wc séparé, une cave de 6 m2, des combles aménagés . Il offre le charme de l'ancien avec sa belle hauteur sous plafond et ses cheminées en marbre . Il est très lumineux, calme , proche des transports . La copropriété se compose de 2 appartements, un local professionnel.Les charges sont de 45 € par mois .Honoraires à la charge du vendeur .

PLUS D'INFORMATIONS

FINANCIER - Loi ALUR

Taxe foncière : [770](#) Montant annuel de charges : [540](#) Nombre de lots : [1](#) Copropriété : Oui

INFORMATIONS DE BASE:

Pièce(s) : 4
Chambre(s) : 3
à coucher
Salle(s) de : 1
bain

METRES CARRÉS:

Mètres : 97
carrés

CONFORT ET AGRÉMENTS:

Confort et agréments: Combles,Cave,
Composants électroménagers:
Cuisine américaine,
Chauffage, isolation: Cheminée à bois,