

297, PERPIGNAN PALAIS DES CONGRÉS T3 GARAGE

A vendre. 220 500,00 €



Perpignan Palais des Congrès bel appartement T3 traversant avec garage fermé
Perpignan Palais des Congrès bel appartement T3 traversant avec garage fermé qui se compose d'un grand séjour cuisine américaine équipée de 44m², de 2 chambres dont une qui donne sur un petit balcon , une salle d'eau ajourée, un wc séparé. Il est situé au 4ème étage dans une petite copropriété avec ascenseur privatif et bénéficie d'une belle vue dégagée. Il est accessible aux personnes à mobilité réduite. Honoraires à la charge des vendeurs charges de copropriété : 2328 € / an A visiter Contactez Laetitia Rocher-ROCHER IMMOBILIER : 06 06 62 23 96

PLUS D'INFORMATIONS

FINANCIER - Loi ALUR

Taxe foncière : **1472 €** Montant annuel de charges : **2328 €** Honoraires à charge vendeur

Copropriété : Oui

INFORMATIONS DE BASE:

Pièce(s) : 3

Chambre(s) : 2
à coucher

Salle(s) de : 1
bain

METRES CARRÉS:

Mètres : 86
carrés

CONFORT ET AGRÉMENTS:

Confort et agréments: Internet par fibre, Balcon,

Accessibilité: Installations pour handicapé,

Composants électroménagers: Plaque à induction, Four intégré, Cuisine équipée, Cuisine américaine,

Equipements communs: Ascenseur,

Eau chaude: Chauffe-eau électrique,

Aménagements intérieurs: Ascenseur,
Chauffage, isolation: Menuiserie double vitrage PVC, Climatisation réversible,

Alarmes, sécurité: Visiophone,

VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:

Super- : 5 Minutes par à pieds

marché	
Exposition	: 5 Minutes par à pieds
Université	: 5 Minutes par à pieds
École	: 5 Minutes par à pieds
Parc	: 1 Minutes par à pieds
Cinéma	: 3 Minutes par à pieds
Aéroport	: 10 Minutes par en voiture
Gare	: 5 Minutes par en voiture
Bureau de police	: 5 Minutes par en voiture
Hôpital	: 10 Minutes par en voiture
Centre ville	: 1 Minutes par à pieds